

# GRP

Ingenieure AG

Grundstrasse 12  
CH-6343 Rotkreuz  
Tel: 041 485 44 44  
Fax: 041 485 44 45

Mail: [info@grp-ing.ch](mailto:info@grp-ing.ch)  
URL: [www.grp-ing.ch](http://www.grp-ing.ch)



Management-System  
Zertifiziert nach ISO 9001:2015



Fachfirma für die Planung von  
Sprinkleranlagen VKF Nr.24947

**Überbauung Zentrum  
Stadelbach**  
CH-8808 Pfäffikon  
Sanitär- / Sprinklerplanung



Bild - Internet



Bild - Internet

## Projekt:

(Textreferenz: <https://www.helvetia.com/ch/blog/de/2013/05/staldenbach.html>)

### Wohnen und arbeiten im Rubik -Würfel

An die 100 Millionen Franken investiert die Helvetia, damit aus dem brachliegenden Industriearial der Verwo, wo einst verzinkte Container hergestellt wurden, ein bunt zusammengewürfeltes Begegnungszentrum mit 94 Mietwohnungen und 7'500 Quadratmetern Gewerbefläche entsteht. Ähnlich dem Rubik-Würfel sind die Gebäude nach Grösse und Farben durchmischt und schaffen zwischen dem Dorfzentrum von Pfäffikon und dem Bahnhof neue Wohn- und Lebensräume. «Wir haben dieses bisher verschlossene zentrale Gelände für die Bevölkerung geöffnet», betont die Projektleiterin der Helvetia, Daniela Häni.

### Neue Akzente im Städtebau

Ein besonderes Augenmerk legte man bei der Planung und nun auch beim Bau auf die Nachhaltigkeit. Das wurde kürzlich auch im Rahmen einer Pilotstudie des Bundesamtes für Energie anerkannt. So wird die Überbauung aus einem kleinen Kraftwerk beheizt und mit Warmwasser versorgt, das zum Grossteil mit Holzschnitzel befeuert wird. Die unterirdische Tiefgarage ermöglicht es, oberirdisch eine verkehrsfreie Begegnungszone zu schaffen. Öffentliche Fuss- und Velowege durchqueren das neue Quartier. Diese Überbauung prägte den Charakter des Ortes und setzte mit ihrer Mischnutzung städtebaulich neue Akzente, schildert Architekt Moreno Piccolotto, Teilhaber von 720° Architekten.

### Projektdate:

Bauherr / Investor:	Helvetia Versicherungen
Architekt:	grab architekten ag Bahnhofstrasse 1 CH-8852 Altendorf
Auftrag:	Sanitärplanung Sprinklerplanung
Homepage:	<a href="http://www.zentrum-staldenbach.ch">www.zentrum-staldenbach.ch</a>